MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA PRAÇA DA COMUNIDADE VILA NOVA

AURORA DO PARÁ - PA
2022

End.: Rua Raimunda Mendes de Queiroz, Nº 364, Vila Nova, CEP: 68658-000
CNPJ: 83.267.989/0001-21
E-mail: pmapaurora@gmail.com

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DA COMUNIDADE VILA NOVA

LOCAL:

Município de Aurora do Pará - PA

- Comunidade Vila Nova
- Área: 1.975,27 m²

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo, como parte integrante do projeto para "REFORMA DA PRAÇA DA COMUNIDADE VILA NOVA", no Município de Aurora do Pará, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto básico e suas particularidades.

Consta neste presente memorial descritivo a apresentação dos elementos constituintes do Projeto Arquitetônico. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

A elaboração do projeto arquitetônico seguiu as etapas do processo projetual, onde inicialmente foi realizado o levantamento planialtimétrico, in loco, e elaboração do programa de necessidades, desenvolvendo assim, um estudo preliminar e posteriormente a elaboração do anteprojeto com apresentação de um layout. A confecção do projeto executivo com elaboração de detalhamentos e cortes, especificação técnica, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, se deram após aprovação do estudo preliminar.

2. OBJETO DA PROPOSTA

O projeto trata-se da **"REFORMA DA PRAÇA DA COMUNIDADE VILA NOVA"**, localizado no estado do Pará, na Comunidade Vila Nova, na Zona Rural do Município de Aurora do Pará. Deste modo, visa detalhar adequadamente as melhorias a serem realizadas no local, cuja execução deverá seguir o Projeto Arquitetônico e Urbanístico. O empreendimento visa a implantação de espaço social e lazer, bem a melhorias de elementos já construídos no local, mas que sofreram com as interpéries do tempo, com o conceito de valorizar os elementos naturais da paisagem, requalificando toda a área e aumentando a visibilidade aos visitantes e moradores locais. Assim, o projeto prevê a

construção área para praça de alimentação, playground, bancos de concreto, academia ao ar livre, instalação de iluminação urbana, drenagem, rampas de acesso e piso tátil para portadores de necessidades especiais.

3. DESCRIÇÃO DA OBRA

3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa da obra deverá possuir dimensões de 6 m², seguindo o modelo do Governo Federal, e deverá ser instalada em um único local visível, definido pelo fiscal da obra, e lá permanecerá por todo o período de execução da obra, do início até a conclusão e encerramento do convênio.

Deverá ser providenciado pela CONTRATADA a estrutura necessária para abrigar materiais, documentos, projetos e alojamento dos funcionários com sanitários e local para aquecimento de marmitas. Haverá ainda na obra, disponível para uso todo equipamento de segurança dos trabalhadores, visitantes e inspetores.

O executante procederá a locação da obra de acordo com plantas e memoriais e quaisquer outras indicações constantes do projeto. Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e/ou os elementos de projeto, a ocorrência será objeto de comunicação, por escrito, à fiscalização da prefeitura, a qual competirá deliberar a respeito.

3.2. PAVIMENTAÇÃO

A Praça atualmente possui uma área útil de 1.975,27 m², sua estrutura está bastante conservada, precisando apenas de pequenos reparos, em função disso, a Reforma visa apenas um acabamento externo, substituindo o piso da área de circulação por pavimento intertravado com bloco sextavdo de 25 x 25cm e 8 cm de esspessura, a área da academia ao ar livre será executado um piso de concreto com seixo e FCK = 25 MPA, incluindo acabamento e adensamento, além de piso tátil direcional na cor amarelo de 25 x 25cm, pré-moldado, guia de meio-fio em concreto de 13 cm base x 22cm de altura, colchão de areia de espessura 20cm para a área do playground e plantio de grama em placas nas áreas indicadas no projeto.

3.3. REDE ELÉTRICA E DRENAGEM

Os postes de iluminação existente deverão ser trocadas apenas as luminárias e a drenagem deverá seguir conforme projeto de Drenagem, sempre atendendo e respeitando as especificações técnicas de cada material.

3.4. PLAYGROUND

Os seguintes itens irão compor a área do Playground:

- Gangorra móvel triplo com 06 assentos;
- Carrossel de roda com 07 assentos;
- Playground especial;

Serão instalados os brinquedos com estrutura de madeira de lei e tubos de ferro galvanizados, também será previsto um colchão de areia para melhor absorção da água da chuva.

Figura 1 - GANGORRA 06 ASSENTOS

Figura 2 - CARROSSEL 07 ASSENTOS

Figura 3 – PLAYGROUND ESPECIAL

3.5. ACADEMIA

Foi projetada uma área para atividades físicas, contemplado 06 equipamentos para academia ao ar livre:

- Bicicleta individual
- Remada sentada individual
- Simulador de cavalgada duplo
- Pressão de Pernas duplo
- Peitoral com puxador
- Surf duplo

Figura 4 – BICICLETA INDIVIDUAL

Figura 5 – REMADA SENTADA INDIVIDUAL

Figura 6 - SIMULADOR DE CAVALGADA DUPLO

Figura 7 - PRESSÃO DE PERNAS DUPLO

Figura 8 – PEITORAL COM PUXADOR

Figura 9 – SURF DUPLO

3.6. URBANIZAÇÃO

Os bancos de concreto existentes serão reformados, de acordo com as especificações do Projeto Arquitetônico, além de lixeiras em fibra de vidro com fundação em concreto e estrutura tubular de aço.

Plantio de árvores ornamentais com altura de muda menor ou igual a 2,00 m e de arbustos, sempre seguindo as especificações do projeto arquitetônico e de gramas em placas, de acordo com Projeto Arquitetônico.

3.7. LIMPEZA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza. Deverão apresentar perfeito funcionamento todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações de água, esgoto, luz e força e outras, ligadas de modo definitivo.
Todo o entulho e materiais de construção excedentes serão removidos pela Construtora para fora da obra: serão lavados ou limpos convenientemente os pisos cimentados e outros, bem como aço inoxidável, ferragens e metais, devendo ser removidos cuidadosamente os vestígios de manchas, tintas e argamassas.

Para os serviços de limpeza serão usados, além de água os que a boa técnica

recomenda para cada caso, como palha de aço, espátula, ácido muriático, removedor, produtos químicos, detergentes e outros.

Deverá ser tomado especial cuidado no emprego de produtos e técnicas de limpeza, evitando especialmente o uso inadequado de substâncias cáusticas e corrosivas, nos locais indevidos.

ANA PRISCILA DE ALMEIDA AMIN:77570235215 Assinado de forma digital por ANA PRISCILA DE ALMEIDA AMIN:77570235215 Dados: 2022.04.04 13:31:26 -03'00'

ANA PRISCILA AMIN
CAU-PA: A2445301